

الاقتصادية

اليورو ١,٢٩٥٤ | الين الياباني ٩,٩٥٢٠ | الجنيه الأسترليني ١,٦٢٢١ | النفط ١٠٠,٨٢



نقدر نحلها!
حلول تمويلية متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية
تمويل عقاري - تمويل شخصي
تمويل 800 124 0006
هوامش ربح متنافسة

البنك الفرنسي السعودي
Banque Saudi Fransi
www.alfransi.com.sa

بدء تجارب تشغيل مصفاة "ياسرف" في ينبع

الخبر - رويترز - قالت خمسة مصادر مطلعة أمس إن شركة ينبع أرامكو سينوبك للتكرير (ياسرف) بدأت الشهر الجاري التشغيل التجريبي في مصفاة التي تبلغ طاقتها ٤٠٠ ألف برميل يومياً.

وقال مصدر إنّه تمت تغذية المصفاة المقامة في ينبع بالخام العربي الخفيف، والمصفاة مشروع مشترك بين «أرامكو السعودية» أكبر شركة مصدرة للنفط في العالم و«سينوبك» أكبر شركة تكرير في آسيا، ولم يتسرن الاتصال بالرئيس التنفيذي لـ «ياسرف» للتعبير.

وتكرر المصفاة في وقت لاحق الخام العربي الثقيل من حقل المنيفعة السعودي، وتنتج ٩٠ ألف برميل يومياً من البنزين، و٢٦٢ ألف برميل يومياً من الديزل منخفض الكبريت ومنتجات أخرى.

وتضم «ياسرف» وحدات عدة، من بينها وحدة تكسير وحدثان للمعالجة بالهيدروجين ووحدة تهذيب بالحفز المستمر.

ويتمشى توقيت إجراء التجارب مع الجدول الزمني المنشور على موقع «ياسرف»، إذ من المقرر تصدير أول شحنة من المنتجات المكررة في تشرين الثاني (نوفمبر) ٢٠١٤.

وقالت بعض المصادر إنه يجري تصدير الشحنة باكراً قليلاً في النصف الثاني من تشرين الأول (أكتوبر)، وسيتوقف ذلك على مدى سلاسة تجارب التشغيل.

وذكرت المصادر أن المصفاة ستصدر كميات من النفط في البداية بينما تعمل الشركة على تشغيل وحدات إنتاج البنزين بشكل مستقر. وقالت المصادر إن الشركة تهدف إلى تصدير منتجاتها إلى أفريقيا وأوروبا.

وقد يزيد بدء تشغيل ثاني مصفاة عملاقة في ينبع من تخطى الإمدادات في الأسواق العالمية، ويقلص بدرجة أكبر هامش الربح في شركات التكرير في أوروبا وآسيا.

وبدأت مصفاة عملاقة تديرها أرامكو توتال للتكرير والبتروكيماويات (ساتورب) في تصدير إنتاجها في أيلول (سبتمبر) من العام الماضي. وبلغ المشروع المشترك بين أرامكو السعودية وتوتال الفرنسية أقصى طاقة في منتصف عام ٢٠١٤.

حظرت عمل المرأة بعد الساعة الـ ١١ ليلاً

«العمل» تحدد ٢٨ قراراً تنظم المرحلة الـ ٣ لتأنيث مجال المستلزمات النسائية



تضمنت المرحلة الأولى لتأنيث المحال النسائية تأنيث مجال بيع الملابس النسائية الداخلية وأدوات التجميل. (إي.آر.إي)

أوكشاك بيع المستلزمات النسائية القائمة تعديل أوضاعها بما يتوافق مع أحكام هذا القرار وأحكام القرارين الأساسيين.

وأكدت قرارات هذه المرحلة ضرورة توفير صاحب العمل مقاعد للعمال لتلك السعوديات اللجوس عليها داخل تلك المحال، وتوفير محل لاداء الصلاة والاستراحة ما لم يكن هناك مكان مناسب لا يبعد أكثر من ٥٠ متراً عن المحل، إضافة إلى أنه يمكن توظيف السعوديات في هذه المحال قبل تواريخ الجدول الزمني المحدد ببدء العام الهجري ١٤٣٦هـ إذا استوفت الشروط الواردة في هذا القرار والقرارين الأساسيين.

وحظرت القرارات تشغيل العاملات السعوديات قبل الساعة التاسعة صباحاً وبعد الساعة الـ ١١ ليلاً، إضافة إلى ضرورة الاحتفاظ بسجل للعاملات السعوديات داخل المجمع، وتحديد اسم مشرفة أو مديرة للمحل.

وشملت القرارات عدداً من العقوبات التي كان من أهمها «أنه في حال عدم التزام وتنفيذ قرارات هذه المرحلة سيتم معاملة تلك المنشآت ضمن النطاق الأحمر الوارد ببرنامج نطاقات، إضافة إلى إيقاف كل خدمات وزارة العمل عن المنشأة التابع لها المحل».

كما يحظر القرار تشغيل عاملات وافدات في المحال المحددة في هذا القرار والقرارين الأساسيين، ومن يخالف ذلك سيجاق عليه غرامة مالية لا تقل عن ٣ آلاف ريال ولا تتجاوز ١٠ آلاف ريال عن كل عاملة وافدة، إضافة إلى الجزاءات الواردة في قرار مجلس الوزراء، ومنها الحرمان من الاستقدام ومن تجديد الإقامة، ومن نقل الخدمات.

وحظرت القرارات من أن أية عاملة سعودية تقوم بالتسجيل في وظيفة وهمية لدى أية منشأة فإنه سيتم حرمانها من دعم صندوق الموارد البشرية مدة لا تقل عن ثلاثة أعوام للمخالفة الأولى وخمسة أعوام للمخالفة الثانية. وأكدت المسودة أنه سيتم مراجعة قرارات المرحلة الثالثة بشكل دوري وتحديثها كلما اقتضت الحاجة وفق مستجدات سوق العمل.

□ الرياض - سعد الأسمرى

السعودية تعرض على مجموعة الـ ٢٠ مبادرتها لتنظيم سوق العمل

□ مليون - «الحياة»
تعرض المملكة العربية السعودية على اجتماعات وزراء العمل بدول مجموعة العشرين التي تبدأ غداً في أستراليا ما قامت به من برامج ومبادرات خلال الأعوام الماضية، لإعادة هيكلة وتنظيم سوق العمل وزيادة معدلات التوظيف.

وتشارك المملكة في الاجتماعات بوفد يترأسه وزير العمل المهندس عادل فقيه، الذي وصل إلى مليون على رأس الوفد السعودي أمس.

ويستمر اجتماع وزراء العمل مجموعة العشرين الذي يعقد بحضور ممثلي المنظمات الدولية، بما في ذلك منظمة العمل الدولية ومنظمة التعاون الاقتصادي والتنمية والبنك الدولي على مدى يومين، إذ سيناقش وزراء الدول الأعضاء سياسات التوظيف لتحقيق نمو اقتصادي قوي ومستدام، وما قامت به دولهم من سياسات وبرامج لتقوية جوانب العرض الخاصة بالاقتصاد وسوق العمل، التي بدورها تعمل على سد الفجوة القائمة بين التنمية ومعدلات التوظيف، وتبادل الآراء والخبرات حول أفضل السياسات التي تسهم في دفع العجلة الاقتصادية إلى تحقق الشمولية والتوازن والاستدامة.

وسيتوج هذا الاجتماع اللقاءات والاجتماعات التحضيرية للفريق المعني بالتوظيف بمجموعة العشرين التي امتدت على طول العام، إذ سيسفر هذا الاجتماع عن إعلان البيان الوزاري، الذي سيرفع لاجتماع القادة المزمع عقده في ١٥ تشرين الثاني (نوفمبر) المقبل.

وأكد السفير السعودي لدى أستراليا نينوزيلندا نيل بن محمد آل صالح الذي استقبل الوفد السعودي أمس، أهمية هذا الاجتماع لما للقضايا والمواضيع التي سيناقشها من ارتباط قوي بدعم الاقتصاد والتنمية الشاملة بدول المجموعة، إضافة إلى إبراز دور المملكة في هذا المجال، متمنياً أن يفضي هذا الاجتماع إلى توصيات تحقق ما تطمح إليه هذه الدول من أهداف لتنمية اقتصاداتها وتطوير أسواق العمل ورفع معدلات النمو وتعزيز المشاركة، وإيجاد فرص العمل وتطوير قدرة الاقتصاد العالمي.

من جهته، أوضح وكيل وزارة العمل للشؤون العالمية الدولية الدكتور أحمد الفهيد، أن الاجتماع سيتناول الكثير من المواضيع الحيوية لأسواق العمل في دول مجموعة العشرين، وعلاقتها بالتنمية الاقتصادية، مشيراً إلى أن موضوع التوظيف يعد النقطة الأبرز في نقاشات وزراء العمل، إذ تواجه دول العشرين تحدياً في سد الفجوة بين التنمية الاقتصادية ورفع معدلات التوظيف التي اتسعت رقعته منذ عام ٢٠٠٨.

وقال الفهيد إن التنمية الاقتصادية ترتبط بعلاقة طردية مع معدلات التوظيف، فكلما زادت التنمية زادت معدلات التوظيف، إذ تسهم تلك المعدلات المرتفعة في زيادة دخل الفرد والطلب الاستهلاكي وحجم استيعاب السوق للعالة، التي من شأنها أن تزيد من التنمية الاقتصادية ورفع معدلات التوظيف وحجم سوق العمل بشكل متواصل.

«عقارية مكة» محذرة من إغراق السوق : سنجد فنادق من دون نزلاء

«أستثمر في منطقة الإتحاد الإقتصادي والنقدي لدول غرب أفريقيا - أستثمر في المستقبل»

9 سبتمبر | 2014 | مدينة جيمبرا دبي

الإتحاد الإقتصادي والنقدي لدول غرب أفريقيا (UEMOA) و مصرف التنمية لدول غرب أفريقيا (BOAD) بشراكة مع عمال هابنيس اند كابتال ليميتد، يعثرون من ملدي الاستثمار الافريقي لدول غرب أفريقيا

سلسلة من صفقات البنية التحتية بمليارات الدولارات في الدول الأمانية التابعة للإتحاد الاقتصادي والنقدي لدول غرب أفريقيا تم تأمينها في عدة قطاعات بما فيها المطارات والموانئ والطرق والسكك الحديدية ونقاط التقطيش والطاقة والغذاء والماء، والإسكان وستناقش أثناء الحدث الذي سيحضره أصحاب الفخامة رؤساء دول الإتحاد الاقتصادي والنقدي لغرب أفريقيا وممثلي الحكومات والمؤسسات المالية الدولية والإقليمية والمستثمرين ومطوري المشاريع.

التحضير للمدعوين فقط
للمزيد من المعلومات يرجى زيارة
www.investinuemoa.com

بلين - بوركينافاسو - ساحل العاج
غينيا بيساو - مالي - النيجر - السنغال - توغو

رئيسها قدر حجم السوق بثلاثة تريليونات ريال



من اجتماع اللجنة العقارية في مقر «غرفة تجارة مكة» أمس. (إي.آر.إي)

□ جدة - منى المنجومي

يقدر بـ ٣٠٠ ألف وحدة سكنية. ولفت إلى أن عدد الحجاج الطبيعي هو ١,٤ مليون حاج، وتم خفض العدد منذ عامين بسبب مشاريع التطوير داخل المنطقة المركزية بمعدل ٢٠ في المئة، إضافة إلى وجود معدلات خفض ناتجة من الاضطرابات السياسية تقدر بـ ٢٥ في المئة، ما نتج منه ارتفاع معدلات الوحدات السكنية الشاغرة بمعدل ٥٠ في المئة.

ونوه إلى أن التبعثي من الوحدات السكنية الخاصة بإسكان الحجاج لم يؤثر بقيمته الحقيقية، بل تم خفض أسعار الإيجارات بمعدلات تتراوح بين ٢٠ و٥٠ في المئة من القيمة الحقيقية، وطالب بالكشف عن خريطة الطريق الخاصة بقطاع إسكان الحجاج في الأعوام المقبلة، والعودة الاستثمارية المتوقعة من مشاريع شركة البلد الأمين، والكشف عن العدد المتوقع لأعداد الحجاج والمعمرين خلال الأعوام الـ ١٠ المقبلة، لتحديد حاجة السوق من النزل الفندقية بدلاً من الإضرار بسوق مساكن الحجاج والمعمرين وشركات التطوير وتمدها بضم الشوارع والأراضي الجبلية والمواقع غير المملوكة وبمساحات هائلة، ومنها مشروع تطوير جبل الشراشف وجبل عمر وجبل خندمة، إذ سيقام مشروع تطوير جبل الشراشف على مساحة ١,٧ مليون متر مربع، ومن المتوقع بناء ٨٠٠ فندق، إضافة إلى تطوير أحياء النكاسة والكودة وشركات متعددة مع القطاع الخاص، ويرأس مجلس إدارتها أمين العاصمة المقدسة.

وأكد أبورياش أهمية تحقيق التوازن ووجود المنهجية الواضحة في إنشاء الأبراج الفندقية في مكة المكرمة تجنباً لبروز فائض غير مستغل في الغرف الفندقية والتي قدرت نسبتهما بعد الانتهاء من المشاريع التطويرية بـ ٨٠ في المئة.

وتابع «سوق العقار بحاجة إلى معرفة حدود تمدد الأذرع الاستثمارية لأمانة العاصمة المقدسة ممثلة في شركتي البلد الأمين ورواية، تجنباً لحدوث أي حالات إغراق في سوق مساكن الحجاج والمعمرين بزيادة «غير مدروسة» في عدد الغرف الفندقية في مدينة يعتمد اقتصادها على تاجير المساكن للحجاج والمعمرين».

وأضاف: «شركة البلد الأمين حققت مكاسب كبيرة في أحياء عشوائية بهدف التطوير وتمدها بضم الشوارع والأراضي الجبلية والمواقع غير المملوكة وبمساحات هائلة، ومنها مشروع تطوير جبل الشراشف وجبل عمر وجبل خندمة، إذ سيقام مشروع

انتقد رئيس اللجنة العقارية في «غرفة تجارة مكة» منصور أبورياش، الأليات والإجراءات التي تتعامل بها شركة البلد الأمين للتنمية والتطوير العمراني التي تقوم بتنفيذ غالبية مشاريع التطوير السكني في مكة المكرمة، مقدراً حجم السوق العقارية بمدينة مكة بنحو ٣ تريليونات ريال، محذراً من أن إغراق مكة بالرفق الفندقية سيؤدي فنادق بلا نزلاء، وقال أبورياش في حديثه لـ «الحياة» بعد اجتماع اللجنة العقارية في مقر «غرفة تجارة مكة» أمس: «عدم الوضوح والشفافية من شركة البلد الأمين أسهم في عدم وضوح الرؤية بالنسبة للمشاريع العقارية في المحافظة، خصوصاً أن الشركة عند بدء تدشين أول مشاريعها في المناطق العشوائية على مساحة ١,٨ مليون متر لم توزع الدراسة الاقتصادية الخاصة بالمشروع على القارئ والمعاملين في هذا المجال، ما أسهم في انسحاب غالبيةهم من المساهمة والاستثمار فيها»، وأشار إلى أن السعة الفندقية للمشروع الأول للشركة تقدر بـ ٨٠٠ ألف حاج والمشروع الثاني بـ ٦٠٠ ألف، ما يعني أن هناك فائضاً من مساكن الحجاج بما